

Von: LLK Büro [LLK@stadtrat.konstanz.de]
Gesendet: Mittwoch, 26. September 2018 10:58
An: Christian Millauer
Cc: quencky@hotmail.com
Betreff: AW: Postfiliale Moltkestrasse Konstanz

Sehr geehrter Herr Millauer,

vielen Dank für Ihre e-mail. Wie Sie vielleicht wissen, unterstützt auch die Linke Liste das Vorgehen der Bürgergemeinschaft Petershausen, die Postfiliale ist unverzichtbar für das Viertel und darüber hinaus!

Haben Sie schon gesehen, dass auf der morgigen Gemeinderatssitzung unter dem Tagesordnungspunkt "Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan Moltkestraße / Jahnstraße - Zielsetzungen für den Realisierungs- und Ideenwettbewerb" / Vorlage 2018-3434 das Thema in einem anderen Zusammenhang angerissen wird?

Auf den Seiten 3/4 heißt es:

" (...) Heutige Nutzungen

Das Hochhaus wird derzeit als Bürogebäude genutzt, wobei der Großteil der Flächen z.Zt. nicht vermietet ist. Das oberste Geschoß sowie das Dach werden von der Telekom zur Unterbringung ihrer Empfangstechnik genutzt und hierfür auch in Zukunft benötigt.

Der nach Osten vorgelagerte Pavillon ist an die Postbank vermietet. Diese betreibt dort zusammen mit der Deutschen Post AG eine der zwei großen Postfilialen in Konstanz und die einzige auf rechtsrheinischer Seite. Der Mietvertrag wurde durch die STRABAG zur Jahresmitte 2019 gekündigt. Die Postbank als Hauptmieter hat kein Interesse an einer Weiterführung des Vertrages, die Deutsche Post AG ist allerdings sehr wohl daran interessiert diesen wichtigen Standort zu halten. Die BPD hat als Eigentümer der Deutschen Post AG angeboten, für die vier Jahre der Planungs- und Bauzeit ab Anfang 2020 einen Betrieb der Filiale am Standort zu sichern.

Voraussetzung hierfür ist, dass sich die Post mit den Verantwortlichen des laufenden Mietvertrages (STRABAG/Telekom) über die Rücknahme der Kündigung zur Jahresmitte 2019 verständigt und bis zum Auslaufen des Vertragsverhältnisses zwischen Telekom und BPD zum Jahresende 2019 bleiben kann. Im Anschluss kann dann ein Vertragsverhältnis zwischen Post und BPD anschließen. Über die vier Jahre hinaus besteht die Möglichkeit in den neugeschaffenen Gewerbeflächen im Erdgeschossbereich des umgebauten Hochhauses die Postfiliale weiterzuführen. (...)"

Ich hoffe, Ihnen nutzt die Information und verbleibe

mit freundlichen Grüßen,

Anke Schwede

LLK