

Kurz-Protokoll

Öffentliche Vorstandssitzung BGP



Von: Dr. Christian Millauer

Tel.: 0172 9965461

Datum: : **Mittw. 6.3.2019:** 18.00 Uhr bis 21.30 Uhr

Ort: Bibliothek der St Gebhards Kirche,

öVS Protokoll geht an: Vorstand, Teilnehmer, Mitglieder, Homepage

Teilnehmer: 13; Siehe Anlage

Tagungsordnung:

1. **Begrüßung, Beschlussfähigkeit, TO,**
 - Beschlussfähigkeit VS gegeben
 - TO einstimmig an
2. Genehmigung Protokolle der letzten öVS,
 - vom 9.1.2019, Protokoll auf Homepage, verteilt per E Mail einstimmig an
3. Ereignisse im Stadtteil, Stand der Projekte, Berichte:
 - Telekomplatz
Forderungen der BGP wurden von der Stadt – Frau Gabor - positiv beantwortet, es werden: Bänke mit Lehne; Vermehrte Pflege; Holzröste zum Sitzen auf Brunnenrand wegen Gestaltungs Stil abgelehnt. Bei Stadt schriftlich bedankt. Nachfassen weg häßlicher Container mit Bild: Antwort: Sie sind noch durch Klassen belegt, Prüfung für Abbau läuft. Es wird die Meinung vertreten, dies alles reiche nicht, es müsse jetzt schon Planung und Bürgerbeteiligung für den Platz eingefordert werden, da nicht vorgesehen(?). Dies obwohl der Wettbewerb noch läuft (Ende März?) und die Wiese mit einbezogen ist.
Beschluss: Klärung erforderlich ob Bt in Vorhabenliste. (Nachtrag Mi 7.3.: „ Ja, BB wie gesetzlich vorgeschrieben“, siehe Nr 9 Vorhabenliste, anbei Anlage)
 - Bürohochhaus Schänzlebrücke
Abriss im Gange. Hier muss nochmals nachgefasst werden, nach Bauantrag?
Gestaltungsbeirat bereits positiv geäußert, mit Zu- Durchgang zum Ufer..
Da der Uferweg dort dann schon gebaut u zugänglich wird, Frage. wann Verbindung bis unter Schänzlebrücke? Mi
 - Anfragen nach konkretisiertem Konzept Rheingarten Billenweiher das dem TÜA u GR nicht vorgelegt wurde Mi
 - Fußweg - Radbrücke Ebertplatz Sto
Gefahrenpotential weil Fußsgänger auf Radweg. Immer barrierefrei begehbar machen.
Brief vom 28.11.18, Ergänzungsbrief vom 11.1.19 noch nicht beantwortet ,Beschluss: Nachfassen (erl Mi 7.3.) Sto/Mi
 - Büdingen Park Hotel
Baustop, allerdings nur wg Zimmern statt Technikaufbau (+7m Höhe). Beobachten wg öff Zugang alle
 - 20.1.2019 Bürgerempfang
Me/Mi/Ha: OB dort gute Präsentationen, Ehrung Feuerwehren
 - Postfiliale
OB Burchardt hat nochmals an die Post wg fehlendem Geldautomat geschrieben, welche ihn aber leider abschlägig beschieden und auf die Marktstätte 4 verwiesen hat.
4. zu bearbeitende offene Projekte, Stand, weiteres Vorgehen, wer, wann, was?
 - PP Luisenstrasse
Brief - Entwürfe Sto; jedoch zwischenzeitlich völlig neue Situation: Planung ca 224 Pflegepersonal - Wohnungen. Entfall von xx Bäumen. Beschluss: zuerst Einladung von H.

Kurz-Protokoll

Öffentliche Vorstandssitzung BGP



- Voss zur Klärung des jetzigen Planungsstandes und dabei ggf Einfordern von besserer Pflege und Erhalt der Grün- und Erholungsflächen. sto
- Buslinie 6 Verlegung Ha
- Diskussion ob sinnvoll. Beschluss: Brief an Stadtwerke: Nein wg weiterer Weg für Ältere, Markrafenstrasse Anliegerverkehr + Geschwindigkeit KOD kontrollieren, ferngesteuerte Bedarfsampel, Hauptbahnhof geht ja auch... Mi
- Bahnhof Petershausen Spatenstich Lärm? 7.3.2019 14.30Uhr Einladung zum Spatenstich. Notwendige Nacharbeit ansprechen Schön/Mi
 - Schmugglerbucht
- Es ist ein Grillplatz statt Kinderspielplatz geplant (TÜA) in 35 m Entfernung zum nächsten Wohnhaus. Öff. Grillplatz am Ufer sinnvoll, aber nicht so nah am Wohnen, Spielen und Baden. Mangelde PP und Toiletten. Vorschläge:
1. weiter Ostwärts zB alternativ vor Hörnle Schwimmbad, im Bereich Ost, wo die Therme endet und Schloß Seeheim, ein Tor des Hörnlebad freigibt, danach sind weiter oben am Hang Volley-Ball-Felder aber nach Süd den Hang runter wäre Platz, es existieren dort bereits Toiletten, es besteht ein Weg zu den Tennisplätzen und den dazugehörigen großen Parkplatz, und es hat keine Anwohner dort, die gestört werden könnten, sogar die Bade - Gaststätte ist noch weiter oben im Osten.
 2. Nähe Anlegesteg Therme, PP Toiletten vom Therme
- Beschluss: Brief an Stadt Mi
- Kiosk Toiletten Herose – Seerheinpromenade Toiletten notwendig, da Badeanstalt, sowohl am Herosee als auch am Bodenseeforum nötig, Kommerzialisierung unerwünscht, Kein Kiosk, da Einkaufsmöglichkeiten sehr nah Präventionsrat war nur für alkoholfrei! Brief an Stadt Mi
 - Internetauftritt Beteiligung Arbeitsgruppe Hat noch nicht getagt, Mitarbeit: Schön, Stem, Be
 - Mitgliederrundbrief Jahresbericht (Me) mit Einladung(Mi) zur MVS 10.4.19 Me
 - Mitgliederlisten Karteileichen löschen, wer? zuerst Datenschutzerklärung unterschreiben Bö
 - Konzept, Seniorenrat Engesser
 - Bildersammlung Stahl
- CDs nun vorhanden, Neue Bilder noch nicht, da Stick von Sta nicht lesbar. Angefordert,+ Reminder Sta/Kr/Mi
- Flyer Be
 - Fertig nach MVS mit neuen VS Bildern, in Arbeit, neue Bilder von Schön
 - Projekte 100000.- Antrag überlegen, Ausschreibung?? alle
5. Termine
- Nächste öffentliche öVS = MVS , diesmal ohne Impulsvortrag, da alle Nichtmitglieder sowieso zu Beginn der MVS gehen. vorauss. Mi 10.4. 2019 Bibliothek reservieren Me,Mi
 - 26.5.19 GR Wahlen, Diskussionsabend mit Fraktionen organisieren. Zusammen mit LINK Vorschlag: 3.5.19 voraussichtlich im Treff reserv.(Mi), Fragenliste (Me,Eg,Ha,Mi)
 - Einladung H Voss PP Luisenstrasse vorauss. Treff Juni
6. Sonstiges, Verschiedenes, Anregungen alle
- Besichtigung Stiegeler Park organisieren im Mai Samstag mittag Ha
 - SRF Abschaltung Stadtwerke Unitymedia IntBodKonf anschreiben Mi

Die Sitzung wurde 21.30 Uhr geschlossen

Gez: Dr. Christian Millauer

Anlagen: Telecomareal aus Vorhabenliste, Teilnehmer

Entwicklung Telekomareal

Das Telekomhochhaus soll saniert und zu einem Wohnhochhaus mit gewerblicher Nutzung im Erdgeschoss und im 1. Obergeschoss umgenutzt werden. Im westlich angrenzenden Teil des Areals entsteht ein neues Wohnquartier gemäß den Zielen des Handlungsprogramms Wohnen inklusive einer Kindertagesstätte.

Zeitplan zu den geplanten Schritten / nächste Schritte

Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans für das Wohnquartier 2019 /20
Umbau Hochhaus 2020.

Aktueller politischer Beschluss / Auftrag zum Vorhaben

Gemeinderatsbeschluss vom 27.09.2018 über die Zielsetzungen für den Wettbewerb und Aufstellungsbeschluss für einen vorhabenbezogenen Bebauungsplan.

Aktueller Bearbeitungsstand Es läuft die Bearbeitungsphase des Wettbewerbs.
Preisgerichtssitzung am 29.03.2019

Kosten soweit bezifferbar nicht bezifferbar

Weiterführende Informationen [Vorlage 2018-3434](#), www.konstanz.de/buergerinfo

Bürgerbeteiligung Ja- wie gesetzlich vorgeschrieben.

Ergänzende Informationen

Entscheidungsbereich Gemeinderat

Stadtteil/Ortsteile Gesamtstadt, Petershausen-West, Petershausen-Ost

Schwerpunktmäßig betroffene Themen

Bauen, Kinder, Jugend und Familie, Mobilität und Verkehr, Stadtplanung und
Stadtentwicklung, Wohnen, Wirtschaft und Arbeit

Datum der letzten Aktualisierung

30.01.2019 16:46

Ansprechpartner/in Amt für Stadtplanung und Umwelt Jan Bode

(Nachtrag Mi8.3.: It H Bode Preisgerichtssitzung voraussichtlich 29.3.19, werden eingeladen...)